

**DETERMINAZIONE N° 141  
DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** Regolarizzazione proprietà catastale dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica di Milis. Affidamento incarico redazione Attestati di Prestazione Energetica.  
CIG Z702455C16.

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **dieci** del mese di **luglio (10.07.2018)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Maurizio Scanu, tale nominato deliberazione Commissariale n. 573 in data 24.07.2000, resa esecutiva con provvedimento Organo Controllo n. 2712/030 in data 06.09.2000 e Direttore di Area ai sensi dell'art. 27 dello Statuto consortile vigente;

**VISTA** la deliberazione Commissariale n. 100 del 28.12.2017, "Indirizzi urgenti per la regolarizzazione della proprietà catastale dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica di Milis presso il Centro abitato di Milis";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale di Milis n. 1 del 22.01.2018 "Regolarizzazione della situazione catastale e riconoscimento della proprietà dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese. Indirizzi al responsabile del Servizio.";

**VISTA** la propria determinazione n. 3 del 26.02.2018, relativa all'affidamento dell'incarico per il disbrigo delle pratiche catastali necessarie alla Regolarizzazione della proprietà catastale dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica di Milis e poter stipulare il rogito notarile di definizione delle proprietà con il Comune di Milis;

**CONSIDERATO** che per poter addivenire alla regolarizzazione notarile in oggetto si evidenzia la necessità di procedere alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica relativamente agli immobili in oggetto;

**RITENUTO** di dover affidare dette operazioni catastali a tecnico abilitato esterno, in ragione che quelli consortili non disponibili in quanto oberati da impegni per urgenti lavori di progettazione relativi ai fini istituzionali propri dell'Ente;

**CONSIDERATO** che da un indagine sui tecnici operanti su Milis si è individuata la figura dell'Ing. Marco Mastinu;

**VISTO** il "Preventivo per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica di due immobili siti in Milis di proprietà del CBO e uno del Comune di Milis", dal quale si deduce che per le operazioni relative è prevista una spesa comprensiva di ogni onere (Bolli + Cassa nazionale Ingegneri) pari ad € 1.250,00, ritenuta congrua e rispondente ai prezzi di mercato;

**RITENUTO** pertanto di poter affidare all' Ing. Marco Mastinu l'incarico per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica necessari alla Regolarizzazione notarile della proprietà dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica di Milis e poter stipulare il rogito notarile di definizione delle proprietà con il Comune di Milis;

**VISTA** la Legge Regionale n. 6/2008;

**VISTO** lo Statuto consortile vigente;

**D E T E R M I N A**

- di affidare all' Ing. Marco Mastinu iscritto all'Albo degli ingegneri della Provincia di Oristano al n. 692, l'incarico per la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica di due immobili siti in Milis di proprietà del CBO e uno del Comune di Milis" necessari per la Regolarizzazione notarile della proprietà dell'immobile ex sede del Consorzio di Bonifica di Milis e poter stipulare il rogito di definizione delle proprietà con il Comune di Milis, per l'importo comprensiva di ogni onere (Bolli + Cassa nazionale Ingegneri) di € 1.250,00;
- di comunicare al Comune di Milis l'avvenuto affidamento ed il relativo impegno di spesa;

- di impegnare la spesa inerente l'incarico suindicato pari a € 1.250,00 (euro milleduecentocinquanta/00) sul Capitolo 080 "Spese per consulenze" del Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2018.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Maurizio Scanu)  
F.to Scanu

AMM/MT

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Oristano, li 12 LUG 2018

Il Dirigente o suo delegato

**Si certifica che:**

copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 12 LUG 2018 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

- è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna - Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data \_\_\_\_\_ con nota n° \_\_\_\_\_.
- non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 12 LUG 2018

Il Dirigente o suo delegato

Si certifica che \_\_\_\_\_ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li \_\_\_\_\_

Il Dirigente o suo delegato