



COPIA

**DETERMINAZIONE N.172/2017
DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO AGRARIO**

OGGETTO: Pratica SUAPE Comune di Zerfaliu n. 1271. Sig.ra Loredana Sonia Crobu, Via Frà Ignazio n.5 Zerfaliu. Parere favorevole in merito.

L'anno 2017 addì 7 del mese di luglio (7 luglio 2017) negli uffici della sede consortile di Oristano;

Il Direttore del Servizio Agrario

dott. agr. Serafino Angelo Meloni, tale nominato con Delibera della Deputazione Amministrativa n°356 del 04.08.2003, e Direttore di Area ai sensi dell'art. 27 dello Statuto consortile vigente,

- VISTA la nota dell'Unione dei Comune della Bassa Valle del Tirso e del Grighine numero 418 del 21.6.2017, pervenuta al Protocollo dell'Ente in data 3.7.2017 al numero 6990/VI.4, relativa alla pratica SUAPE del Comune di Zerfaliu n. 1271, concernente un intervento edilizio ordinario richiesto dalla Sig.ra Loredana Sonia Crobu, residente in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu, con tipologia di intervento di edilizia residenziale e ubicazione in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu
- VISTA la documentazione di progetto allegata alla pratica SUAPE sopracitata, dalla quale si evince che gli interventi in progetto riguardano:
 - o alcune modifiche interne al piano seminterrato (ove verrà ricavata una piccola lavanderia e realizzato un unico vano ad uso locale di sgombero) e al piano rialzato (dove la cucina verrà unita con il soggiorno e ricavato un vano ad uso studio);
 - o l'ampliamento del piano seminterrato con la realizzazione nella parte posteriore del fabbricato di un piccolo locale ad uso ripostiglio accessibile dalla nuova porta e collegato tramite una scala esterna al cortile;
 - o l'ampliamento del Piano terra, con la realizzazione di una tettoia chiusa ad uso locale di sgombero.
- CONSIDERATO che il canale citato nella modulistica SUAPE è il canale adduttore "Destra Tirso", opera idraulica deputata esclusivamente al trasporto dell'acqua irrigua per gli impianti di irrigazioni presenti in destra idraulica del fiume Tirso
- CHE pertanto il parere di merito deve riguardare il rispetto delle Disposizioni di polizia di cui al Titolo V del R.D. 8-5-1904 n. 368;
- VISTO in particolare l'art.133 del R.D. 8-5-1904 n. 368, il quale prescrive che la distanza dei fabbricati dal ciglio delle sponde dei canali non deve essere non minore da metri 4 a 10, secondo l'importanza del corso d'acqua;
- SENTITO il Capo Ufficio esercizio e manutenzione Comprensorio Nord, ing. Gabriele Gorni, il quale riferisce che il fabbricato oggetto dell'intervento si trova ad una distanza di circa 102 metri dalla sponda del Canale adduttore "Destra tirso" e quindi ad un distanza ben superiore dei limiti imposti dal R.D. 368/1904, proponendo di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'intervento edilizio di cui alla pratica SUAPE del Comune di Zerfaliu n. 1271;
- RITENUTO pertanto di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'intervento di cui alla pratica SUAPE del Comune di Zerfaliu n. 1271, concernente un intervento edilizio ordinario richiesto dalla Sig.ra Loredana Sonia Crobu, residente in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu, con tipologia di intervento di edilizia residenziale e ubicazione in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu, in quanto sono rispettate le disposizioni di polizia di cui al Titolo V del R.D. 8-5-1904 n. 368, essendo la distanza del fabbricato dal ciglio dei canali pari a 102 metri e quindi ben superiore ai 10 metri massimi previsti all'art.133 del R.D. 368/1904;
- VISTO il D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale n°6/2008 "Legge quadro in materia di consorzi di bonifica";
- VISTO lo Statuto consortile attualmente in vigore;

DETERMINA

1. Di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'intervento di cui alla pratica SUAPE del Comune di Zerfaliu n. 1271, concernente un intervento edilizio ordinario richiesto dalla Sig.ra Loredana Sonia Crobu, residente in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu, con tipologia di intervento di edilizia residenziale e ubicazione in Via Frà Ignazio n.5 a Zerfaliu, in quanto sono rispettate le disposizioni di polizia di cui al Titolo V del R.D. 8-5-1904 n. 368, essendo la distanza del fabbricato dal ciglio dei canali pari a 102 metri e quindi ben superiore ai 10 metri massimi previsti all'art.133 del R.D. 368/1904

AGR/NORD/
GG

Il Direttore del Servizio Agrario
(Dott. Agr. Serafino Angelo Meloni)
F.to Meloni

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li - 7 LUG 2017



Il Dirigente del Servizio Amministrativo o suo Delegato

[Handwritten signature]

Si certifica che copia della presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio dal - 7 LUG 2017 per 15 gg. consecutivi;
e che la stessa

- è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura e Riforma Agro Pastorale della Regione Autonoma della Sardegna-Servizio Territorio Rurale, Ambiente e Infrastrutture-Cagliari, in data _____ con nota n° _____
- non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008, n.6 art.40

Oristano, li - 7 LUG 2017

Il Dirigente del Servizio Amministrativo o suo Delegato

[Handwritten signature]

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i **30 giorni** successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

Il Dirigente del Servizio Amministrativo o suo Delegato
