



Gara per affidamento servizio pulizie sedi consortili per il biennio 2018-2019.

CHIARIMENTI

- a) **Quesito n. 1:** *“CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA: si richiede se sia prevista l’osservanza della clausola di salvaguardia e, anche in caso di riscontro negativo, si chiede comunque di conoscere il dettaglio del numero di operatori attualmente impiegati nel servizio, CCNL applicato, data di assunzione, t.i./t.d., monte orario settimanale, scatti di anzianità ed ogni altra informazione utile;”*

In merito si fa presente che ai sensi dell’art. 50 del Codice la stazione appaltante è tenuta ad inserire negli atti di gara *specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l’applicazione da parte dell’aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all’articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.*

Al riguardo si comunica che, poiché né il disciplinare di gara, né la lettera di invito contengono apposite norme in tal senso, si sta provvedendo ad inviare alle ditte invitate una integrazione della lettera di invito contenente distinte clausole di salvaguardia ed ogni altra informazione del caso. Si assicura comunque che qualora l’integrazione venga inviata in tempi non compatibili con un corretto studio della gara, si provvederà ad assegnare una congrua proroga ai termini di scadenza della presentazione delle offerte.

- b) **Quesito n. 2:** *”MANODOPERA: si richiede se l’impegno orario indicato nel “Computo Servizio” sia da rispettare senza eccezioni e se pertanto in caso di assenza del personale (malattia, ferie, ecc) lo stesso debba essere sostituito o recuperato in altre fasce orarie.”*

Il computo del servizio indica una stima dei costi sulla base delle specifiche prestazionali (in termini di superfici, di lavorazioni, di ubicazione spaziale e di frequenza) così come sono richieste nel Disciplinare Tecnico di Esecuzione del Servizio allegato al Progetto di Esecuzione, il quale indica delle fasce orarie in cui svolgere il servizio al solo fine di limitare il più possibile il rischio di interferenze tra le attività dei dipendenti consortili e quelle della ditta incaricata del servizio di pulizia. Si evidenzia inoltre che il disciplinare di gara al punto 1.1.4 sub. k) prevede che *il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà “a corpo”, secondo le norme del Disciplinare Tecnico di Esecuzione del Servizio (...), con ciò significando che debbono essere eseguite tutte le prestazioni previste all’art. 3 del suddetto Disciplinare Tecnico (in termini di superfici, di lavorazioni, di ubicazione spaziale e di frequenza).* Pertanto non viene specificamente richiesta la precisazione numerica del personale impiegato del quale, peraltro, il progetto (precisamente il computo) non indica le unità lavorative ma solo l’entità del tempo necessario a svolgere le attività richieste. Costituisce comunque metro di giudizio, in sede di valutazione discrezionale dell’offerta da parte della Commissione Giudicatrice, la

modalità di esecuzione del servizio con indicazione anche delle specifiche unità operative impegnate.

- c) **Quesito n. 3:** *“RELAZIONE ILLUSTRATIVA: si richiede se detta relazione debba essere contenuta all'interno del modulo recante la relazione metodologica o se la stessa possa essere predisposta in separato documento. In caso di riscontro positivo si chiede di conoscere se sussiste un limite massimo di pagine per la relativa stesura e se la stessa sia obbligatoria o eventuale.”*

In proposito si fa notare che, al punto 2.2 del Disciplinare di gara, le due Relazioni (metodologica e illustrativa) sono individuate con due capi distinti (XV e XVI). La Ditta in indirizzo è pregata al riguardo di attenersi al disposto del Disciplinare anzidetto al fine di consentire una più corretta valutazione da parte della CG per il fatto che la prima relazione si riferisce alle modalità di svolgimento del servizio nei confronti delle prescrizioni dell'art. 3 del Disciplinare di Esecuzione, mentre la seconda fa riferimento unicamente alla presentazione di eventuali proposte di variante. Non sono stati disposti limiti alla dimensione delle Relazioni di che trattasi.

- d) **Quesito n. 4:** *ANAC: si chiede di confermare che detto contributo non sia dovuto.*

Come previsto nella lettera di invito il Contributo ANAC dell'appaltatore non è dovuto.

- e) **Quesito n. 5:** *LISTA COMPLETA DEI DETERGENTI: si chiede di confermare che detto elenco debba essere contenuto, anche nei casi di utilizzo esclusivo di prodotti certificati Ecolabel, nell'allegato A.*

Come previsto nel disciplinare di gara al punto 2.2. XIV, la lista completa dei detersivi deve essere riportata a prescindere se essi godano o meno della certificazione Ecolabel, ma, in caso di assenza, (e comunque deve sussistere il requisito della conformità) vengono chieste maggiori informazioni e la produzione delle dichiarazioni di cui agli Allegati A e B del D.M 24.05.2012 del MATTM.

- f) **Quesito n. 6:** *ELENCO SERVIZI SVOLTI: si richiede se detto elenco debba riferirsi ai servizi resi negli anni dal 2008 al 2017, come indicato a pagina 18 del disciplinare di gara, o se tale dichiarazione debba riferirsi esclusivamente agli anni dal 2015 al 2017, così come indicato alla lettera c di cui alla pag. 22 del predetto documento.*

Si chiarisce che il disciplinare prevede due diverse fattispecie relative all'elenco dei lavori svolti:

- i) La prima è quella relativa al possesso dei requisiti relativi alla capacità professionale e tecnica i quali devono essere riferiti agli anni 2015 - 2016-2017 e riportati in fase compilazione della apposita sezione C della parte IV del DGUE (cfr il punto 2.3 del Disciplinare di gara) con le condizioni richieste al par. 1.10 del suddetto Disciplinare (si segnala peraltro un ininfluente refuso al predetto par. 1.10 ove viene erroneamente citato il periodo 2008-2017);
- ii) la seconda è quella relativa al possesso di requisiti premianti che consente di ottenere punteggi via via crescenti in relazione alla quantità e all'importo dei servizi svolti negli ultimi dieci anni (dal 2008 al 2017) come richiesto per il parametro TQ4 al punto 3.2 Procedura di valutazione della Documentazione Tecnica del Disciplinare di gara.

L'elenco richiesto al punto 2.2. XVII si riferisce alla fattispecie ii) sopra riportata.

- g) Quesito n. 7:** *“VERIFICA DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE RELATIVI ALLA CAPACITA' TECNICA: si chiede di confermare se le attestazioni in copia conforme che il concorrente è tenuto a presentare in caso di esecuzione di servizi nei confronti di Enti pubblici debbano riferirsi al triennio 2015-2017. Se possa essere sufficiente un'autocertificazione tenuto conto l'obbligo della P.A. a richiedere internamente le attestazioni”*

Si conferma che il possesso dei requisiti che dimostrano la capacità tecnica richiesta dal Codice deve essere riferita al triennio 2015-2017.

In fase di presentazione dell'offerta è ammessa l'autocertificazione dei lavori svolti, la quale deve comunque contenere tutti i riferimenti indispensabili alla stazione appaltante per l'effettuazione delle verifiche presso gli Enti Pubblici e/o Organismi privati citati.

Si resta a disposizione per ogni altro utile chiarimento nei termini e nei modi previsti al punto 1.6 del Disciplinare di gara.

IL RUP/Direttore del Servizio Tecnico
Ing. Roberto Sanna
F.to Sanna